



**土地 LAND** 東郷町春木半ノ木・藤坂  
**1,588万円~1,988万円**

閑静な住宅街、南ダレにつき日当たり良好! 造成工事済!

建築条件付

170.63㎡ (約51.61坪) セットバック距離(約)17.9m  
169.21㎡ (約51.18坪) セットバック距離(約)10.8m  
167.20㎡ (約50.58坪) セットバック距離(約)9.70m

公道約2.7m 約2.8m  
公道約3.8m  
セッバックライン 約22.2m  
約10.8m 約13.4m 約13.4m 約13.4m  
約9.7m 約33.1m 約23.8m 約34.3m

【交通】名鉄バス(相生山病院北)徒歩約2分【地目】畑・宅地・愛知用水路(建ぺい率)50%[容積率]100%[接道状況]区画図参照[引渡条件]現況渡し[引渡]造成済み[引渡]相談[学区]兵庫小学校・春木中学校[取引形態]売主

売主につき仲介手数料不要

**土地 LAND** 天白区天白町大字平針字黒石  
**2,388万円~2,433万円**

「赤池」駅 徒歩約21分!

約13.4m 約10.6m 約19.6m  
約16.4m 約292.71㎡ (約88.54坪) 約263.99㎡ (約79.85坪)  
約10.0m 約23.9m 約25.9m 約25.9m 約25.9m 約25.9m 約25.9m 約25.9m  
約2.5m 約2.5m 約2.5m 約2.5m 約2.5m 約2.5m 約2.5m 約2.5m  
公道約5.3m

【交通】地下鉄鶴舞線(赤池)駅 徒歩約21分【地目】宅地・畑(建ぺい率)30%[容積率]50%[接道状況]区画図参照[引渡条件]現況渡し[引渡]造成済み[引渡]相談[学区]平針南小学校・平針中学校[取引形態]売主

売主につき仲介手数料不要

**土地 LAND** 天白区元植田1丁目  
**3,088万円**

「植田」駅 徒歩約14分! 植田小・植田中 徒歩約5分!

公道約6.5m  
約15.0m 約18.1m 約18.1m 約18.1m  
約9.5m 約5.1m 約8.5m 約13.6m 約10.7m 約25.6m  
約175.73㎡ (約53.15坪)

【交通】地下鉄鶴舞線(植田)駅 徒歩約14分【地目】畑(建ぺい率)50%・60%[容積率]150%・200%[接道状況]区画図参照[引渡条件]現況渡し[引渡]造成済み[引渡]相談[学区]植田小学校・植田中学校[取引形態]売主

売主につき仲介手数料不要

**土地 LAND** 天白区中平四丁目  
**620万円**

「平針」駅 徒歩約13分! 平針小・徒歩約7分! 平針中・徒歩約4分!

物件 約68.22㎡ (約20.63坪)

公道約16.0m

【交通】地下鉄鶴舞線(平針)駅 徒歩約7分【地目】宅地(建ぺい率)80%[容積率]200%[接道状況]東側約16.0m公道に接する[引渡条件]現況渡し[現況]上物あり[引渡]相談[学区]平針小学校・平針中学校[取引形態]媒介

**土地 LAND** 日進市米野木町榎坪  
**4,780万円**

「米野木」駅 徒歩約17分! 東小学校 徒歩約7分!

公道約10.0m 約9.24m  
水路

物件 約1043.61㎡ (約315.60坪)

【交通】名鉄豊田線(米野木)駅 徒歩約17分【地目】宅地(建ぺい率)60%[容積率]200%[接道状況]東側約10.0m公道に接する[引渡条件]解体更地渡し[現況]古家あり[引渡]相談[学区]東小学校・東中学校[取引形態]媒介

**土地 LAND** 日進市藤塚7丁目  
**4,980万円**

敷地面積約122坪 南西角地の整形地

物件 約405.92㎡ (約122.79坪)

公道約3.6m

【交通】名鉄豊田線(日進)駅 徒歩約20分【地目】宅地(建ぺい率)60%[容積率]100%[接道状況]南西側約3.6m公道に接する[引渡条件]現況渡し[現況]古家あり[居住中][引渡]相談[学区]南小学校・日進中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** 日進市米野木町南山  
**2,480万円(税込)**

米野木駅 徒歩約12分! リノベーション向け戸建 住環境良好! 北西角の整形地!

1F 2F

【交通】名鉄豊田線(米野木)駅 徒歩約12分【土地面積】228.66㎡ (約69.16坪) [延床面積]1105.14㎡ (約31.80坪) [地目]宅地(建ぺい率)60%[容積率]100%[接道状況]北東側約5.4m公道、西北側約5.6m公道に接する[現況]居住中[引渡]相談[学区]東小学校・日進東中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** みよし市三好町平池  
**3,450万円(税込)**

区画整理された綺麗な街並み! 室内綺麗に使用されています

1F 2F

【交通】地下鉄鶴舞線(赤池)駅 徒歩約28分【イオン三好町アイモール前】下車徒歩約5分【土地面積】205.00㎡ (約62.01坪) [延床面積]109.30㎡ (約33.06坪) [地目]宅地(建ぺい率)60%[容積率]200%[接道状況]東側約6.0m公道に接する[現況]居住中[引渡]相談[学区]中部小学校・三好中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** 東郷町和合ヶ丘1丁目  
**3,680万円(税込)**

2018年3月築 全室収納+パントリー、ファミリークローク

1F 2F

【交通】名鉄豊田線(日進)駅 徒歩約19分【土地面積】122.98㎡ (約37.20坪) [延床面積]107.64㎡ (約32.56坪) [地目]宅地(建ぺい率)60%[容積率]100%[接道状況]北側約6.0m公道に接する[現況]居住中[引渡]相談[学区]高嶺小学校・東郷中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** 日進市浅田平子2丁目  
**4,900万円(税込)**

2019年築 サラ住宅さん施工 長期優良住宅仕様 メーカー10年保証引継ぎ

1F 2F

【交通】名鉄豊田線(日進)駅 徒歩約19分【土地面積】164.52㎡ (約49.76坪) [延床面積]112.75㎡ (約34.10坪) [地目]宅地(建ぺい率)60%[容積率]100%[接道状況]南側約16.0m公道に接する[現況]居住中[引渡]相談[学区]西小学校・日進西中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** 天白区鴻の巣2丁目  
**5,980万円(税込)**

延床面積54坪超の大型物件 収納スペース充実 室内綺麗に使用されています 人気の鴻の巣エリア

1F 2F

【交通】バス(植田北小学校)徒歩約7分【土地面積】262.61㎡ (約79.43坪) [延床面積]180.79㎡ (約54.68坪) [地目]宅地(建ぺい率)50%[容積率]150%[接道状況]北側約6.5m公道に接する[現況]空家[引渡]相談[学区]植田北小学校・植田中学校[取引形態]媒介

**戸建 HOUSE** 赤池ヒルズ  
**7,300万円(税込)**

赤池駅 徒歩約8分 築浅の美麗物件 ワンダーホーム施工の元モデルハウス

1F 2F

【交通】地下鉄鶴舞線(赤池)駅 徒歩約8分【土地面積】140.02㎡ (約42.35坪) [延床面積]122.83㎡ (約37.15坪) [地目]宅地(建ぺい率)60%[容積率]200%[接道状況]北東側約2.0m公道、北西側約21.8m公道に接する[現況]空家[引渡]相談[学区]赤池小学校・西中学校[取引形態]媒介

**マンション MANSION** ホワイトキャッセル平針Ⅶ  
**680万円(税込)**

地下鉄鶴舞線「平針」駅・「原」駅 徒歩約9分 東南角部屋・全室6帖以上

1F 2F

【交通】地下鉄鶴舞線(平針)駅 徒歩約4分【専有面積】73.50㎡ [バルコニー面積]21.50㎡ [構造・規模]SRC造8階建て2階部分[築年月]昭和56年12月[間取り]3LDK[管理費]11,000円/月 [修繕積立金]12,000円/月 [現況]居住中[引渡]相談[取引形態]媒介

**マンション MANSION** 梅森コーポラス  
**860万円(税込)**

最上階につき眺望、陽当たり風通し良好 リノベーション向き物件

1F 2F

【交通】名古屋営業バス(梅森三丁目)徒歩約4分【専有面積】78.00㎡ [バルコニー面積]7.80㎡ [構造・規模]鉄筋コンクリート造3階建て3階部分[築年月]昭和49年12月[間取り]3LDK[管理費]3,000円/月 [修繕積立金]12,000円/月 [現況]居住中[引渡]相談[駐車場]有[取引形態]媒介

**マンション MANSION** プラウド赤池  
**5,980万円(税込)**

LD暖房完備、SECOM完備 宅配BOX有、ベッコ(規約有)

1F 2F

【交通】地下鉄鶴舞線(赤池)駅 徒歩約8分【専有面積】88.00㎡ [バルコニー面積]17.60㎡ [構造・規模]鉄筋コンクリート造9階建て5階部分[築年月]令和3年2月[間取り]4LDK+納戸[管理費]13,900円/月 [修繕積立金]10,740円/月 [現況]居住中[引渡]相談[駐車場]空無[取引形態]媒介



## ワンダーホームってどんなところ?

- ✓ お土地探しから家づくりまで全て弊社で完結!
  - ✓ 資金計画やお見積りのお金に関する疑問もお任せください!
- まずはお話だけでも、と言う方も大歓迎! お気軽にお越しください。

インスタグラムでは右の写真のような施工事例や豆知識を投稿しています!ぜひチェックしてみてください!



※現在、新型コロナウイルス感染対策として予約制のご案内をさせていただいております。また一度にご案内させていただきお客様を1組までとさせていただきます。その他の対策も実施しておりますので、詳しくはワンダーホームHPをご確認ください。

ワンダーホームの建物についてはHPをご覧ください。ワンダーホーム 検索

